



**HOTĂRÂREA nr. 304**  
**din 31 august 2023**

**privind transmiterea fără plată către Parohia Unitariană Dâmbul Pietros a terenului în suprafață de 708 mp, situat în str. Budiului-B-dul 1848, identificat în CF nr. 141936 Târgu Mureș**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr.53.780/10.626/10.08.2023 inițiat de Primar prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public, Serviciul Juridic și Avize ADP, privind transmiterea fără plată către Parohia Unitariană Dâmbul Pietros a terenului în suprafață de 708 mp, situat în str. Budiului-B-dul 1848, identificat în CF nr. 141936 Târgu Mureș,
- Raportul de specialitate nr. 55.088 din 21.08.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 54664/I.D.2 din 17.08.2023 al Direcției Economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 2 alin. (1) și (2), art. 3 alin. (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
  - art. unic al Legii nr. 194/2020 pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult.
- În temeiul** art. 87 alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. „c”, ale art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se aprobă transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Unitariene Dâmbul Pietros a terenului în suprafață de 708 mp, situat în str. Budiului -B-dul 1848, identificat în CF nr. 141936 Târgu Mureș.

**Art. 2.** Imobilul de la art. (1) identificat în CF nr. 141936 Târgu Mureș se trece din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgu Mureș.

**Art. 3.** Se interzice înstrăinarea și schimbarea destinației, parțială sau totală a terenului în suprafață de 708 mp, timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, încălcarea acestor prevederi atrăgând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

**Art. 4.** Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Mureș, dl. Soós Zoltán, în vederea semnării actului de transmitere cu titlu gratuit încheiat în formă autentică.

**Art. 6.** Toate cheltuielile ocazionate de încheierea actului de transmitere a proprietății vor fi suportate din fondurile parohiei.

**Art. 7.** La momentul încheierii actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate, contractul de comodat încetează de drept, iar HCL nr. 211/25.05.2023 își încetează aplicabilitatea.

**Art. 8.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări.

**Art. 9.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre se comunică: Serviciului Public Administrația Domeniului Public, Direcției Economice - Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări, și Parohiei Unitariene Dâmbul Pietros.

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș  
Bordi Kinga**

**Președinte de ședință,  
Kelemen Atilla-Márton**